



Afd. 23
Skt. Marcus Kirkeplads/
Grønnegade
September 2016

Nyhedsbrev 6 - orientering om nybyggeri og forsøg med betalingsparkering i Øgaderne

Kære beboer

I dette nyhedsbrev kan du bl.a. læse nærmere om Aarhus Kommunes godkendelse af opførelse af en ny etageejendom i Langelandsgade. Sammen med nyhedsbrevet vedlægger vi en kopi af den orientering, som Aarhus Kommune har sendt til os vedr. forsøg med betalingsparkering i Øgaderne.

Godkendelse af skitseforslag til ny etageejendom i Langelandsgade 24

Aarhus Kommune har godkendt skitseforslaget til en ny etageejendom i Langelandsgade 24. Ejendommen vil være på 660 m² og indeholde otte boliger med altaner og elevator. Der vil være tale om en privat bygherre.

Ejendommen vil blive opført i umiddelbar forlængelse af boligforeningens ejendom på Skt. Marcus Kirkeplads 6. med adgang fra Langelandsgade.

Kommunen oplyser, at der kan udlægges et passende opholdsareal, jf. gældende kommuneplan. Endvidere oplyser kommunen, at der ikke stilles krav om etablering af parkeringspladser i forbindelse med ikke-lokalplanpligtige projekter inden for Ringgaden, jf. kommunens retningslinjer for anlæg af parkeringspladser i byggesager i midtbyen.

Nybyggeri i Grønnegade 93

Den nye etageejendom i Grønnegade 93 er nu opført. Ejendommen er opført i umiddelbar forlængelse af boligforeningens ejendom i Grønnegade 95 og vi er for øjeblikket i dialog med ejeren om retablering af hegn. Vi arbejder på, at der kan blive tale om et grønt hegn.